

## I LIMITI PER CAMBIARE PORTE E INFISSI ESTERNI

*Nel mio condominio siamo in cinque proprietari, uno per piano. Dal pianerottolo della scala ognuno accede all'appartamento con due porte. Posso trasformare tutto il rivestimento esistente intorno alle porte applicando una cornice in rilievo (cinque centimetri) in legno e di superficie maggiore del limite delle ornate di marmo esistenti?  
[194279] Bruno D'orta - CASERTA*

Le cornici, il colore e ogni altro elemento decorativo delle porte (e dei relativi infissi) che si aprono su pianerottoli e vano scale comuni - come per le finestre di facciata - sono di regola destinati a fornire ed assicurare l'armonia estetica, il decoro dell'edificio. Pertanto, sono legittime le modifiche e/o sostituzioni di queste parti solo se eseguite nel rispetto dell'uniformità di stile e delle eventuali disposizioni in materia del regolamento condominiale.